



**059 11 Hozelec**

**URBARIÁT HOZELEC pozemkové spoločenstvo**

**059 11 HOZELEC**

# **Z M L U V A**

**o pozemkovom spoločenstve  
s právnou subjektivitou  
podľa zákona č. 97/2013 Z.z.  
o pozemkových spoločenstvách**

Prijaté na riadnom zhromaždení podielnikov:  
URBARIÁT HOZELEC pozemkové spoločenstvo HOZELEC,  
dňa: 30.marca 2014 na Obecnom úrade v obci HOZELEC

## Preambula

Vlastníci pozemkov, ktoré sú uvedené v bode III. tejto zmluvy uzatvárajú túto zmluvu o pozemkovom spoločenstve ( ďalej len spoločenstvo ) s právnou subjektivitou podľa §-u 3 a 4 Zákona o pozemkových spoločenstvách č. 97/2013 Z.z. (ďalej len zákon) s názvom

### I. Názov spoločenstva:

**URBARIÁT HOZELEC pozemkové spoločenstvo HOZELEC**

(UH p. s. H O Z E L E C)

Urbariát Hozelec pozemkové spoločenstvo je registrované ako pozemkové spoločenstvo s právnou subjektivitou

### II. Sídlo spoločenstva

Sídlom spoločenstva je :  
Popradská 11/11  
059 11HOZELEC

### II. Majetková podstata spoločenstva

Majetková podstata je zapísaná podľa tabuľky

Kontakt: Ing. Miroslav Kováč, tel.: 0907 928 341, e-mail: urbarhozelec@gmail.com

#### Zoznam parciel

Par.č.	Reg.	Druh pozemku	Číslo LV	Katastrálne územie	Výmera [m2]	Poznámka
Druh pozemku: TTP						
Katastrálne územie: Hozelec						
173/1	E	TTP	642	Hozelec	959	
217	E	TTP	642	Hozelec	37470	
256/1	E	TTP	642	Hozelec	42126	
256/2	E	TTP	642	Hozelec	25510	
256/3	E	TTP	642	Hozelec	5772	
285/1	E	TTP	642	Hozelec	13663	
285/2	E	TTP	642	Hozelec	37016	
Celkom za k.ú. Hozelec					<b>162516</b>	
Celkom za TTP					<b>162516</b>	
Druh pozemku: Lesné pozemky						
Katastrálne územie: Hozelec						

310/1	E	Lesné pozemky	529	Hozelec	14437	
310/2	E	Lesné pozemky	530	Hozelec	2976	
311/1	E	Lesné pozemky	530	Hozelec	8255	
311/2	E	Lesné pozemky	531	Hozelec	2940	
312/1	E	Lesné pozemky	532	Hozelec	44917	
312/2	E	Lesné pozemky	533	Hozelec	8544	
313/1	E	Lesné pozemky	534	Hozelec	5071	
313/2	E	Lesné pozemky	535	Hozelec	572	
313/3	E	Lesné pozemky	535	Hozelec	535	
313/4	E	Lesné pozemky	535	Hozelec	96	
Celkom za k.ú. Hozelec					<b>88343</b>	
Katastrálne územie: Hranovnica						
7582/4	E	Lesné pozemky	2083	Hranovnica	407904	
7588/1	E	Lesné pozemky	2083	Hranovnica	23446	
7588/2	E	Lesné pozemky	2083	Hranovnica	407	
7588/3	E	Lesné pozemky	2083	Hranovnica	41	
7588/4	E	Lesné pozemky	2083	Hranovnica	201	
Celkom za k.ú. Hranovnica					<b>431999</b>	
Celkom za Lesné pozemky					<b>520342</b>	
Druh pozemku: Ostatne						
Katastrálne územie: Hozelec						
169/9	E	Ostatne	642	Hozelec	92	
480	C	Ostatne	412	Hozelec	282	
481	C	Ostatne	412	Hozelec	962	
482	C	Ostatne	412	Hozelec	343	
483	C	Ostatne	412	Hozelec	820	
Stavba s.	C	Ostatne	18	Hozelec	0	Stavba sč. 200
Celkom za k.ú. Hozelec					<b>2499</b>	
Katastrálne územie: Hranovnica						
5932/1	C	Ostatne	644	Hranovnica	6003	
5932/7	C	Ostatne	644	Hranovnica	340	
5932/8	C	Ostatne	644	Hranovnica	33	
7660/5	E	Ostatne	2083	Hranovnica	610	
7660/6	E	Ostatne	2083	Hranovnica	1722	
Celkom za k.ú. Hranovnica					<b>8708</b>	
Celkom za Ostatne					<b>11207</b>	
Druh pozemku: OP						
Katastrálne územie: Hozelec						
137	E	OP	642	Hozelec	5279	
159/3	E	OP	642	Hozelec	993	
159/4	E	OP	642	Hozelec	1185	
169/3	E	OP	642	Hozelec	530	
169/8	E	OP	642	Hozelec	417	
170/1	E	OP	642	Hozelec	304	

170/3	E	OP	642	Hozelec	143
171/4	E	OP	642	Hozelec	869
173/2	E	OP	642	Hozelec	2631
Celkom za k.ú. Hozelec					<b>12351</b>
Celkom za OP					<b>12351</b>
42	Celkom:				<b>706416</b>

Tlačová zostava TZ30 - Prehľad parciel, www.profievidencia.sk, Ing. Miroslav Kováč, Sun Feb 23 05:35:54 CET 2014

## Článok III.

### Členstvo v spoločenstve

1. Členmi spoločenstva môžu byť len spoluvlastníci spoločnej nehnuteľnosti a to;
  - a) pôvodní dodnes žijúci majitelia spoluvlastníckych podielov súkromných vlastníkov lesa
  - b) osoby, ktoré získali spoluvlastnícke podiely pôvodných majiteľov ako ich dedičia zo zákona, alebo zo závetu, alebo ako oprávnené osoby v konaní o obnovení pôdnych vlastníckych vzťahov k pôde
  - c) ostatné osoby, ak nadobudnú spoluvlastnícke podiely a s tým súvisiace práva a povinnosti, kúpou, alebo darom od členov spoločenstva
  - d) každý, kto sa stáva vlastníkom podielu spoločnej nehnuteľnosti, pristúpi k zmluve o založení, a to do dvoch mesiacov od nadobudnutia tohto vlastníctva.
  - e) spoločenstvo vedie zoznam svojich členov. Do zoznamu sa zapisuje meno, priezvisko a trvalý pobyt fyzickej osoby, jej rodné číslo, veľkosť vlastníckeho podielu spoločnej nehnuteľnosti alebo počet vlastnených podielov, počet hlasov a deň zápisu do zoznamu.
  - f) do zoznamu členov spoločenstva sa vyznačia všetky zmeny evidovaných skutočností vrátane zmien v členstve spoločenstva.
2. Za trvania spoločenstva členstvo vzniká alebo zaniká prechodom alebo prevodom vlastníckeho podielu spoločnej nehnuteľnosti, pričom nadobúdateľ vlastníctva sa stáva členom spoločenstva.
3. Pri prevode, alebo prechode vlastníctva na zamedzenie drobenia jednotlivých vlastníckych podielov spoločnej nehnuteľnosti je stanovené, že novo vzniknuté vlastnícke podiely spoločnej nehnuteľnosti nemôžu mať výmeru menšiu ako 2000 m<sup>2</sup> poľnohospodárskej pôdy a 5000m<sup>2</sup> lesnej pôdy. Právne vzťahy ohľadne podielov menších ako 2000 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli, nie sú limitom minimálnej výmery z hľadiska zachovania členstva v spoločenstve a ich nadobudnutia novým členom v spoločenstve a ich nadobudnutia novým členom v pôvodnej výmere dotknuté.
4. Pri prevode spoluvlastníckeho podielu, okrem prevodu na osoby blízke, majú predkupné právo len členovia spoločenstva a spoločenstvo.
5. Člen spoločenstva (spoluvlastník) môže zmluvou previesť svoj podiel na inú osobu len so súhlasom Valného zhromaždenia. To neplatí, ak ide o prevod spoluvlastníckeho podielu na spoluvlastníka spoločnej nehnuteľnosti, alebo príbuzných v priamom rade a súrodencov.
6. Dohoda o prevode vlastníckeho podielu musí mať písomnú formu a nadobúda účinnosť dňom vkladu do katastra nehnuteľnosti.
7. Podiely spoločnej nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu a osôb uvedených v § 10 ods.1 zákona č. 96/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách (osoby, ktoré neuplatnili svoje práva o obnove pôdnych vlastníckych vzťahov, osoby, ktoré svoje vlastnícke právo nepreukázali a osoby, ktorých miesto trvalého pobytu nie je známe) spravuje Slovenský pozemkový fond, ktorý ich prenajme spoločenstvu na účely lesného hospodárstva a poľnohospodárstva.
8. Členstvo v spoločenstve zaniká:

- a) smrťou člena spoluvlastníctva
- b) vyhlásením člena spoločenstva za mŕtveho
- c) zánikom vlastníckych práv člena spoločenstva ohľadne všetkých jeho spoluvlastníckych podielov spoločnej nehnuteľnosti (predajom, darovaním,...)

## **IV. Orgány spoločenstva**

### **1. Orgánmi spoločenstva sú:**

- 1/ Zhromaždenie
- 2/ Výbor spoločenstva
- 3/ Dozorná rada

## **V. Oprávnenia a povinnosti orgánov spoločenstva**

### **1. Zhromaždenie**

Zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločenstva. Skladá sa zo všetkých členov spoločenstva.

Do pôsobnosti Zhromaždenia patrí:

- a) schvaľovať zmluvu o spoločenstve
- b) schvaľovať stanovy spoločenstva a ich zmeny
- c) voliť a odvolávať členov výboru a dozornej rady spoločenstva
- d) rozhodovať o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 ods. 2 zákona o pozemkových spoločenstvách
- e) rozhodovať o hospodárení spoločenstva, spôsobe užívania spoločnej nehnuteľnosti a spoločne obhospodarovaných nehnuteľností a nakladaní s majetkom spoločenstva
- f) schvaľovať ročnú účtovnú závierku
- g) rozhodovať o rozdelení zisku a spôsobe úhrady straty
- h) rozhodovať o vstupe a podmienkach vstupu spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo družstva
- i) rozhodovať o zrušení spoločenstva
- j) rozhodovať o ďalších záležitostiach spoločenstva, ak rozhodovanie o nich nie je zverené iným orgánom spoločenstva

Zhromaždenie môže určiť členovi výboru a členovi dozornej rady výšku odmeny za výkon jeho funkcie.

#### **1.1. Spôsob rozhodovania zhromaždenia**

Zhromaždenie rozhoduje podľa písmena a) b) d) h) a i) nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov spoločenstva. V ostatných prípadoch zhromaždenie

rozhoduje nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov spoločenstva, pričom hlasy prislúchajúce k podielom zo spoločnej nehnuteľnosti v správe alebo nakladaní slovenským pozemkovým fondom sa tu do celkového počtu hlasov nezapočítavajú.

## **1.2. spôsob rozhodovania mimoriadneho zasadnutia zhromaždenia**

Na mimoriadnom zasadnutí zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov spoločenstva. Na mimoriadnom zasadnutí zhromaždenie nemôže rozhodovať o veciach podľa písmena a) b) c) d) h) a i).

## **2. Výbor**

Výbor je výkonným a štatutárnym orgánom spoločenstva, ktorý za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu.

Výbor riadi činnosť spoločenstva a rozhoduje o všetkých záležitostiach, o ktorých to ustanovuje zákon o pozemkových spoločenstvách, zmluva o spoločenstve alebo stanovy, alebo o ktorých tak rozhodne zhromaždenie, ak nie sú zverené zákonom o pozemkových spoločenstvách iným orgánom spoločenstva.

Výbor má 5 členov. Výbor rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých členov výboru. V tomto rozhodovaní má každý člen výboru rovnaký hlas. Výbor volí zo svojich členov predsedu spoločenstva. Predseda spoločenstva organizuje a riadi rokovanie výboru. Predsedu spoločenstva v čase jeho neprítomnosti zastupuje poverený člen výboru, ktorý je zapísaný v registri pozemkových spoločenstiev ako člen výboru.

Za výbor navonok koná predseda spoločenstva. Ak je na právny úkon, ktorý robí výbor, predpísaná písomná forma, je potrebný podpis predsedu spoločenstva a aspoň jedného ďalšieho člena výboru.

Výbor najmenej raz za rok zvoláva zhromaždenie. Výbor je povinný pozvať na zasadnutie zhromaždenia najmenej 30 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia všetkých členov spoločenstva a slovenský pozemkový fond v prípade, ak slovenský pozemkový fond spravuje podiely spoločnej nehnuteľnosti alebo s nimi nakladá.

Výbor najmenej 25 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia uverejní oznámenie o zasadnutí zhromaždenia v médiu s celoštátnou pôsobnosťou, na svojom webovom sídle alebo na obvyklom mieste uverejnenia.

V pozvánke na zasadnutie zhromaždenia a v oznámení o zasadnutí zhromaždenia výbor uvedie názov a sídlo spoločenstva, miesto, dátum a hodinu zasadnutia zhromaždenia, údaj, či ide o čiastkovú schôdzu alebo mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, program zasadnutia zhromaždenia a poučenie o možnosti zúčastniť sa zasadnutia prostredníctvom zástupcu na základe splnomocnenia.

Výbor môže rozhodnúť o tom, že zhromaždenie bude zasadať formou čiastkových schôdzi.

Výbor môže zvolať mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, ak sa hlasovania na zhromaždení aspoň dvakrát počas šiestich mesiacov nezúčastnia členovia spoločenstva, ktorí disponujú nadpolovičnou väčšinou hlasov podľa bodu I. 1.1..

V prípade, ak člen pozemkového spoločenstva prostredníctvom výboru ponúka na predaj svoj spoluvlastnícky podiel na spoločnej nehnuteľnosti ostatným spoluvlastníkom tejto spoločnej nehnuteľnosti, výbor to uvedie v programe zasadnutia zhromaždenia.

V prípade, ak Slovenský pozemkový fond ponúka na predaj podiel na spoločnej nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu prostredníctvom výboru ostatným spoluvlastníkom tejto spoločnej nehnuteľnosti, výbor to uvedie v programe zasadnutia zhromaždenia.

Výbor je povinný informovať obvodný lesný úrad o zasadnutí zhromaždenia do 30 dní odo dňa jeho konania.

Výbor je povinný zvolať zasadnutie zhromaždenia, ak ho o to písomne požiadajú členovia výboru, ktorých hlasy predstavujú aspoň tretinu všetkých hlasov členov spoločenstva a to v termíne, ktorý navrhnú členovia spoločenstva v predmetnej žiadosti.

Výbor je povinný zvolať zasadnutie zhromaždenia, ak počet členov výboru alebo dozornej rady poklesne pod počet uvedený v tejto zmluve a to do troch mesiacov odo dňa kedy k tomuto stavu došlo.

Výbor predkladá zhromaždeniu spolu s ročnou účtovnou závierkou aj návrh spôsobu rozdelenia zisku alebo spôsobu úhrady straty.

Výbor zabezpečuje vedenie zoznamu členov spoločenstva podľa § 18 zákona o pozemkových spoločenstvách.

Výbor je povinný umožniť každému, kto osvedčí právny záujem, nahliadnúť do zoznamu členov spoločenstva.

Výbor je povinný vydať členovi spoločenstva, ktorý o to písomne požiadava potvrdenie o členstve v spoločenstve a výpis zo zoznamu členov spoločenstva.

### **3. Dozorná rada**

- Dozorná rada kontroluje činnosť spoločenstva s prerokúva sťažnosti jeho členov. Dozorná rada zodpovedá za výkon svojej činnosti zhromaždeniu.
- Dozorná rada má 3 členov.
- Dozorná rada volí zo svojich členov predsedu dozornej rady. Dozorná rada rozhoduje nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov. Pri rozhodovaní dozornej rady má každý jej člen rovnaký hlas.
- Dozorná rada má právo zvolať zhromaždenie, ak dochádza alebo už došlo k bezdôvodnému zníženiu majetku spoločenstva alebo ak je podozrenie, že došlo k porušeniu zákona o pozemkových spoločenstvách alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo k porušeniu zmluvy o spoločenstve alebo stanov. V takomto prípade má dozorná rada povinnosti výboru vo veci zvolávania zhromaždenia.

## **VI. Spôsob voľby, odvolávania a volebné obdobie orgánov spoločenstva**

Do výboru a dozornej rady spoločenstva môžu byť volení členovia spoločenstva alebo zástupcovia právnických osôb, ktoré sú členmi spoločenstva. Členom dozornej rady môže byť aj fyzická osoba, ktorá nie je členom spoločenstva. Počet členov spoločenstva musí však byť v dozornej rade väčší ako počet nečlenov spoločenstva. Členovia výboru a dozornej rady musia byť starší ako 18 rokov a plne spôsobilí na právne úkony.

Voľbu a odvolávanie členov výboru a dozornej rady spoločenstva vykonáva zhromaždenie nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov, pričom hlasy prislúchajúce k podielom zo spoločnej nehnuteľnosti v správe alebo nakladaní slovenským pozemkovým fondom sa tu do celkového počtu hlasov nezapočítavajú.

Volebné obdobie výboru a dozornej rady spoločenstva je 5 rokov. V prípade doplňujúcich volieb funkčné obdobie nových členov výboru a dozornej rady trvá do konca daného volebného obdobia.

## **VII. Vznik a zánik členstva v orgánoch spoločenstva**

Členstvo vo výbore a dozornej rade spoločenstva je dobrovoľné a môže sa oň uchádzať každý člen spoločenstva. O členstvo v dozornej rade sa môže uchádzať aj nečlen spoločenstva.

Členstvo vo výbore a dozornej rade vzniká zvolením uchádzača o členstvo zhromaždením ku dňu určeného zhromaždením, inak ku dňu konania zhromaždenia.

Členstvo vo výbore a dozornej rade zaniká:

- skončením volebného obdobia člena k jeho poslednému dňu
- rozhodnutím zhromaždenia ( odvolaním ) ku dňu určenému Zhromaždením, inak ku dňu konania Zhromaždenia
- oznámením vzdania sa členstva na Zhromaždení ku dňu konania tohto Zhromaždenia
- písomným oznámením spoločenstvu o vzdaní sa členstva, pričom členstvo zaniká ku dňu konania najbližšieho Zhromaždenia. V prípade, že Zhromaždenie nezasadne do troch mesiacov zaniká k nasledujúcemu dňu po tejto lehote.
- stratou podmienok pre členstvo stanovených touto zmluvou
- úmrtím člena
- zánikom spoločenstva

## **VIII. Práva a povinnosti členov spoločenstva**

Členom spoločenstva je každý vlastník nehnuteľností uvedených v bode III. tejto zmluvy.



Členstvo v spoločenstve vzniká a zaniká prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré tvoria pozemkovú podstatu spoločenstva. Nadobúdateľ vlastníckeho práva k týmto nehnuteľnostiam vstupuje do práv a povinností člena spoločenstva.

Člen spoločenstva má taký pomer účasti na výkone práva povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve, aký je pomer jeho vlastníctva k pozemkovej podstate spoločenstva.

Podiel člena spoločenstva na zisku spoločenstva a majetku spoločenstva určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva sa určuje podľa pomeru účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve.

Člen spoločenstva má právo nahliadnuť do zoznamu členov spoločenstva vedeného spoločenstvom. Člen spoločenstva má právo aby mu spoločenstvo na jeho žiadosť vydalo výpis z tohto zoznamu a právo robiť si z tohto zoznamu výpisy.

Člen spoločenstva má právo nahliadnuť do dokladov týkajúcich sa hospodárenia spoločenstva a vyžiadať si ich kópie.

## **IX. Druh činnosti spoločenstva**

Spoločenstvo hospodári v lesoch na pozemkoch, ktoré tvoria pozemkovú podstatu spoločenstva.

Pozemkové spoločenstvo založené touto zmluvou bude na spoločných nehnuteľnostiach vykonávať poľnohospodársku a lesnícku činnosť podľa odst.1, paragrafu 19 zákona o pozemkových spoločenstvách s cieľom racionálne hospodáriť na spoločnej nehnuteľnosti a obstarávať spoločné záujmy spoluvlastníkov, vykonáva najmä tieto činnosti:

- ochrana majetku
- ochrana lesa pred škodlivou činnosťou biotických a abiotických činiteľov
- pestovanie lesa a pestovnú činnosť v plnom rozsahu
- ťažbovú činnosť, ťažba dreva a predaj drevnej hmoty
- zabezpečovanie verejnoprospešných funkcií lesa
- obstarávanie materiálneho zabezpečovania k týmto činnostiam
- hospodárne využitie produktov lesa k udržiavaniu, zlepšeniu a zveľaďovaniu terajšieho stavu

## **X. Údaj či spoločenstvo bude vykonávať aj inú podnikateľskú**

Spoločenstvo okrem podnikateľskej činnosti uvedenej v bode IX. nebude vykonávať žiadnu inú podnikateľskú činnosť.

## **XI. počet podielov spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní slovenským pozemkovým fondom**

1. Fond spravuje podiely spoločnej nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu.
2. Fond nakladá s podielmi spoločnej nehnuteľnosti
  - a. Nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované v katastri nehnuteľnosti
  - b. Ku ktorým nebolo vlastnícke právo preukázané
3. Fond nemôže pozemky, ktoré zodpovedajú podielom spoločnej nehnuteľnosti podľa odsekov 1a 2, sám užívať, ale ich na účely podnikania prenajíma spoločenstvu.
4. SPF podľa zákona nakladá s podielmi nezistených vlastníkov v k.ú. Hozelec na.
5. Počet známych vlastníkov je 227 spolu o výmere 701890 m<sup>2</sup> s počtom hlasov 9935,9 hlasov a neznámych je: 3 o výmere 4515,31 m<sup>2</sup>s počtom hlasov 63,92 čo predstavuje 0,64 %

## **XII. stanovy**

Spoločenstvo vydá stanovy, ktoré podrobnejšie upravujú práva a povinnosti členov spoločenstva, vnútornú organizáciu spoločenstva, pôsobnosť jeho orgánov, spôsob zvolávania a organizáciu zasadnutia zhromaždenia a zásady hospodárenia.

### **XIII. Zrušenie, premena, zánik spoločenstva**

1. Spoločenstvo sa zrušuje:
  - a/ ak sa výlučným vlastníkom všetkých podielov spoločnej nehnuteľnosti stane jeden člen spoločenstva
  - b/ premenou spoločenstva na obchodnú spoločnosť, alebo na družstvo
  - c/ dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení spoločenstva d/ vyhlásením konkurzu na majetok pozemkového spoločenstva
  - e/ rozhodnutím Zhromaždenia
2. Na zrušenie spoločenstva sa primerane vzťahujú všeobecné ustanovenia o likvidácii spoločnosti.

## **XIV. Súčasťou tejto zmluvy je zoznam členov spoločenstva.**

Pozemkové spoločenstvo vedie písomný zoznam svojich členov pričom do zoznamu zapisuje:

- a) u fyzických osôb - meno a priezvisko, adresa trvalého bydliska, dátum narodenia a výšku spoluvlastníckeho podielu, dátum a právny dôvod vzniku členstva v spoločenstve a dátum zápisu do zoznamu.
- b) u právnických osôb - názov (obchodné meno) adresa sídla, IČO a výšku spoluvlastníckeho podielu, dátum a právny dôvod vzniku členstva v spoločenstve a dátum zápisu do zoznamu.

Do zoznamu členov pozemkového spoločenstva sa povinne zapisujú všetky zmeny a skutočnosti v ňom uvedených.

Zoznam členov pozemkového spoločenstva tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha č. 1

## **XV. Spoločné a záverečné ustanovenie**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej schválenia na riadnom Zhromaždení 30.marca 2014
2. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona o pozemkových spoločenstvách a iných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky

V HOZELCI dňa 30.03.2014

Prílohou tejto zmluvy je:  
Zoznám podielnikov pozemkového spoločenstva